



**ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРЫ  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

от 14.01 2015 г. № 3

г. Кострома

**Об определении вида разрешенного использования  
земельного участка**

На основании заявления Потехина Е.С., действующего в интересах собственников помещений жилого дома на основании протокола от 21 августа 2014 года, принимая во внимание свидетельства о государственной регистрации права от 1 августа 2008 года №№ 44-44-01/121/2008-017, 44-44-01/114/2008-508, от 27 августа 2008 года № 44-44-01/092/2008-269, от 30 июля 2008 года № 44-44-01/121/2008-023, от 5 июня 2009 года № 44-44-01/041/2009-084, кадастровый паспорт земельного участка от 1 июля 2008 года № 27/08-2494, справку ГП «Костромаоблтехинвентаризация» от 10 октября 2014 года № 9522, в соответствии с подпунктом 2 пункта 2, пунктами 3, 4, 5, 6 статьи 56 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 7 статьи 36 и пунктом 5 статьи 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1.2 Постановления администрации Костромской области от 20 октября 2008 года № 372-а «Об уполномоченных органах по использованию земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются», пунктом 27 Положения о департаменте культуры Костромской области, утвержденного Постановлением губернатора Костромской области от 31 мая 2012 года № 117 «О департаменте культуры Костромской области», пунктом 4 Приложения к Постановлению главы администрации Костромской области от 28 октября 1999 года № 470 «Об отнесении находящихся на территории Костромской области объектов, имеющих



ПРИЛОЖЕНИЕ №1

к приказу департамента культуры  
Костромской области

от «14» 01 2015 г. № 3

**ПРАВОВОЙ РЕЖИМ**

**использования земельного участка по адресу: Костромская область,  
Костромская область, Костромской район, г. Кострома, улица  
Спасокукоцкого, д. 45а, 44:27:040214:93**

Правовой режим использования земельного участка по адресу:  
Костромская область, Костромской район, г. Кострома, улица  
Спасокукоцкого, д. 45а, 44:27:040214:93 (далее – Участок):

1) разрешается:

проведение научно-исследовательских и противоаварийных археологических полевых работ, производственных работ, необходимых для обеспечения сохранности и консервации объекта археологического наследия в границах Участка, на основании согласованных государственным органом охраны объектов культурного наследия проектов проведения таких работ;

мероприятия по консервации и музеефикации объекта археологического наследия в границах Участка;

организация обеспечения свободного доступа граждан к объекту археологического наследия в границах Участка;

установка информационных надписей и обозначений об объекте археологического наследия в границах Участка на основании согласованных государственным органом охраны объектов культурного наследия проектов таких надписей и обозначений и при условии проведения мероприятий по сохранению объекта археологического наследия;

ремонт существующих объектов недвижимости, инженерных сетей, элементов благоустройства и покрытий объекта археологического наследия всех видов в границах Участка на основании согласованных государственным органом охраны объектов культурного наследия проектов таких работ и при условии проведения мероприятий по сохранению объекта археологического наследия;

проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории Участка, связанных с нарушением покрытий Участка всех видов при

условии предварительного проведения на всей площади проектируемых работ археологических исследований на основании согласованных государственным органом охраны объектов культурного наследия проектов таких исследований;

2) запрещается:

свалка отходов производства и потребления;

поиск и(или) изъятие археологических предметов из мест залегания на поверхности земли, в земле или под водой без разрешения (открытого листа);

поиск археологических предметов с использованием специальных технических средств поиска (металлоискатели, радары, магнитные приборы и иные средства, определяющие наличие археологических предметов в месте залегания) и (или) землеройных машин;

снос выявленных в результате археологических полевых работ недвижимых объектов и их остатков, фрагментов (оборонительных, производственных, хозяйственных, ритуальных и иных объектов), образовавшихся в результате деятельности человека и подлежащих музеефикации и государственной охране в качестве недвижимых объектов культурного наследия.