



**ДЕПАРТАМЕНТ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
И ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ
(ДПР Костромской области)**

ПРИКАЗ

«21» января 2022 года № 11

г. Кострома

Об установлении зоны санитарной охраны

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» и на основании положительного санитарно-эпидемиологического заключения Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Костромской области от 13 декабря 2021 года № 44.КЦ.01.000.Т.000585.12.21

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить зону санитарной охраны водозаборного участка ООО «Костромское» по племенной работе» согласно приложению к настоящему приказу.
2. Зона санитарной охраны водозаборного участка, указанная в пункте 1 настоящего приказа, в том числе возникающие в силу закона ограничения использования земельных участков в такой зоне, считаются установленными со дня внесения сведений о зоне санитарной охраны в Единый государственный реестр недвижимости.
3. Приказ вступает в силу через 10 дней с момента его официального опубликования.

Директор департамента

А. В. Беляев

Приложение
к приказу ДПР Костромской области
от «21» января 2022 года № 11

Зона санитарной охраны водозаборного участка
ООО «Костромское» по племенной работе»

Водозаборный участок ООО «Костромское» по племенной работе» расположен в 1,0 км западнее д. Ключниково Костромского района Костромской области и состоит из одной эксплуатационной скважины № 3018.

Зона санитарной охраны (далее - ЗСО) водозаборного участка организуется в составе трех поясов.

1. Границы первого пояса ЗСО, в соответствии с пунктом 2.2.1 подраздела 2.2 раздела II СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», утвержденных Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14 марта 2002 года № 10 (далее - СанПиН 2.1.4.1110-02), по согласованию с Управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Костромской области устанавливаются в виде прямоугольника размером 60,0 x 60,0 м. Графическое описание местоположения границ первого пояса ЗСО представлено в приложении 1.

Ограничения использования земельных участков и мероприятия по улучшению санитарного состояния на территории ЗСО и предупреждению загрязнения водозабора подземных вод по первому поясу ЗСО устанавливаются в соответствии с пунктом 3.2.1 подраздела 3.2 раздела III СанПиН 2.1.4.1110-02:

территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие;

не допускается: посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в т.ч. прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений;

здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса. В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключаяющих загрязнение территории первого

пояса ЗСО при их вывозе;

водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов;

все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

2. Границы второго пояса ЗСО определены гидродинамическими расчетами, выполненными аналитическим методом, и устанавливаются в границах первого пояса ЗСО в виде прямоугольника размером 60,0 x 60,0 м. Графическое описание местоположения границ второго пояса ЗСО представлено в приложении 2.

Ограничения использования земельных участков и мероприятия по второму поясу ЗСО устанавливаются согласно пунктам 3.2.2, 3.2.3 подраздела 3.2 раздела III СанПин 2.1.4.1110-02 и выполняются владельцами объектов, оказывающих (могущих оказать) отрицательное влияние на качество воды источника водоснабжения:

выявление, тампонирующее или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов;

бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора;

запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли;

запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод;

своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод;

не допускается: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод, применение удобрений и ядохимикатов, рубка леса главного пользования и реконструкции;

выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией,

устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).

3. Границы третьего пояса ЗСО определены гидродинамическими расчетами, выполненными аналитическим методом, и устанавливаются в виде окружности радиусом 160,0 м от центра скважины. Графическое описание местоположения границ третьего пояса ЗСО представлено в приложении 3.

Ограничения использования земельных участков и мероприятия по третьему поясу ЗСО устанавливаются согласно пункту 3.2.2 подраздела 3.2 раздела III СанПин 2.1.4.1110-02 и выполняются владельцами объектов, оказывающих (или могущих оказать) отрицательное влияние на качество воды источника водоснабжения:

выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов;

бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора;

запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли;

запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля;

своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

4. Правообладатель подземного источника водоснабжения – ООО «Костромское» по племенной работе» (ИНН 4401161901, ОГРН 1154401004053).

Правообладатель обязан возместить убытки, причиненные в связи с установлением зон с особыми условиями использования территории, в соответствии со статьей 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Требование о возмещении убытков может быть направлено лицами, указанными в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, правообладателю сооружения в срок не более чем пять лет со дня

установления, изменения зоны с особыми условиями использования территории, либо со дня, когда указанные лица узнали или должны были узнать об установлении, изменении зоны с особыми условиями использования территории (пункт 13 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации).

Приложение 1
к зоне санитарной охраны
водозаборного участка
ООО «Костромское»
по племенной работе»

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
первого пояса ЗСО скважины № 3018

(наименование объекта, местоположение границ
которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Костромская область, Костромской район
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	$3\ 600\ \text{м}^2 \pm 21\ \text{м}^2$
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны: Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения; Содержание ограничений: СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта				
1. Система координат <u>МСК-44</u> , зона 1				
2. Сведения о характерных точках границ объекта				
Обозначение	Координаты, м	Метод определения	Средняя квадратическая	Описание обозначения

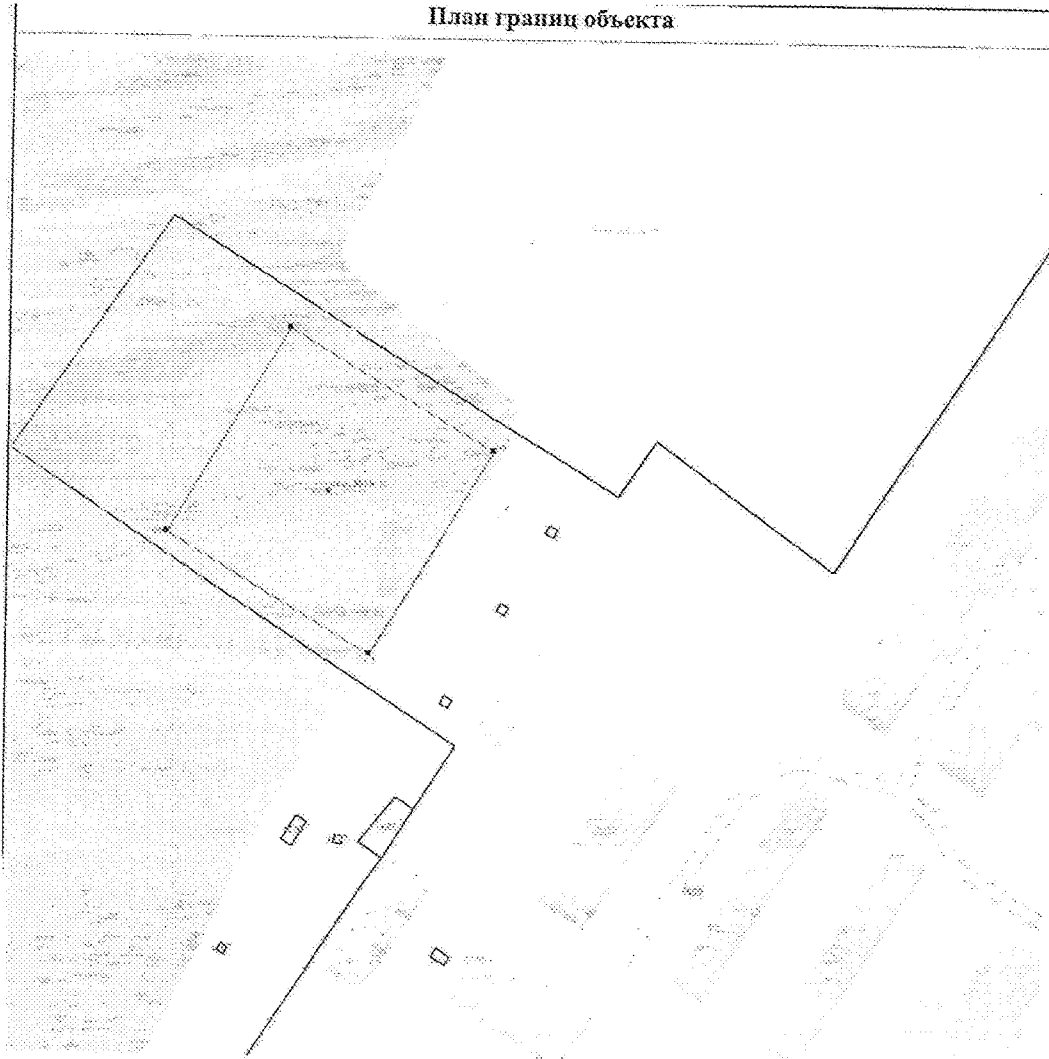
характерных точек границ	X	Y	координат характерной точки	погрешность положения характерной точки (Mt), м	точки на местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6
1	284 493,31	1 208 320,42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
2	284 462,58	1 208 371,95			
3	284 411,06	1 208 341,20			
4	284 441,79	1 208 289,67			
1	284 493,31	1 208 320,42			
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-					

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК-44, зона 1							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
-							




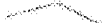
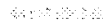
Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:1 500

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - Существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Обозначение кадастрового квартала

Подпись _____

Дата « 16 » 12 20 11 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Приложение 2
к зоне санитарной охраны
водозаборного участка
ООО «Костромское»
по племенной работе»

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
второго пояса ЗСО скважины № 3018

(наименование объекта, местоположение границ
которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Костромская область, Костромской район
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	$3\ 600\ \text{м}^2 \pm 21\ \text{м}^2$
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны: Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения; Содержание ограничений: СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта				
1. Система координат <u>МСК-44, зона 1</u>				
2. Сведения о характерных точках границ объекта				
Обозначение	Координаты, м	Метод определения	Средняя квадратическая	Описание обозначения

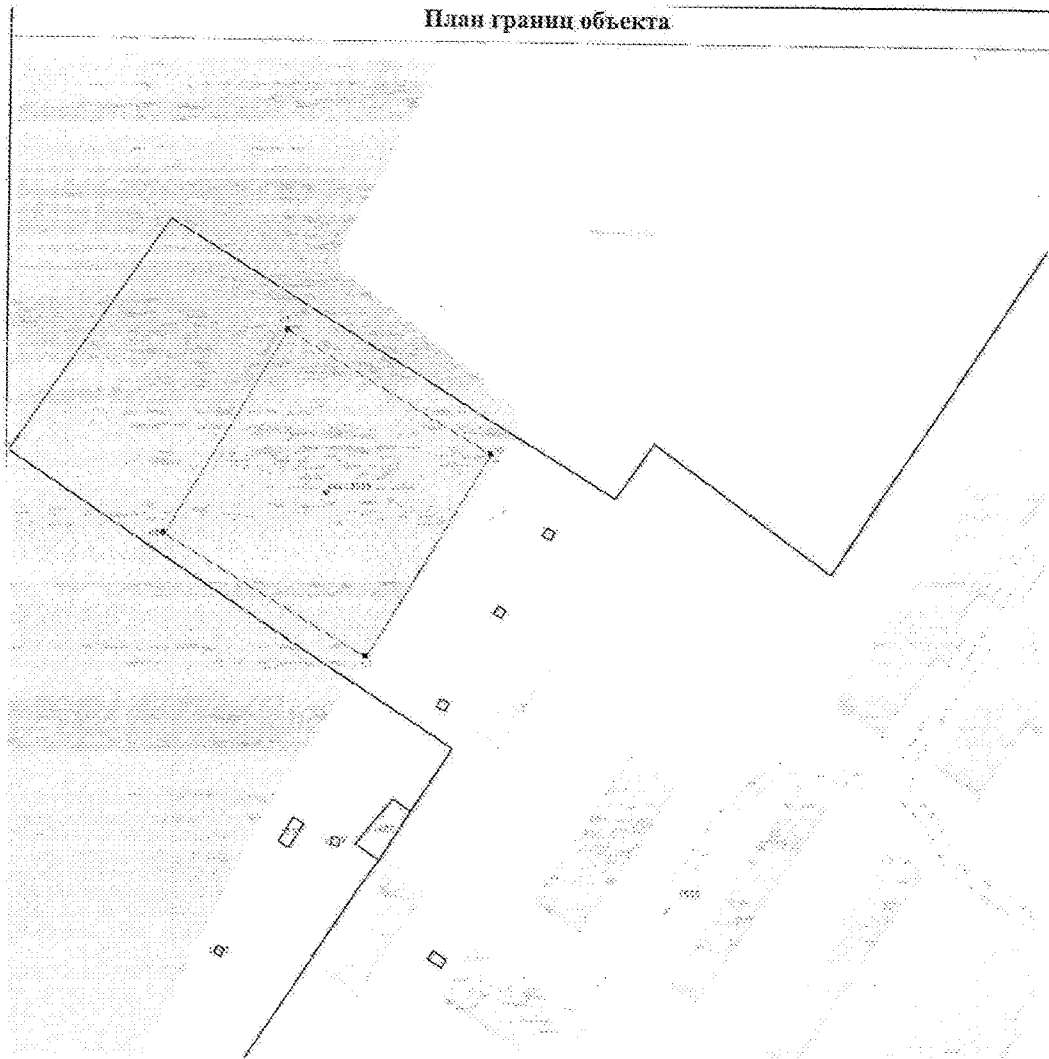
характерных точек границ	X	Y	координат характерной точки	погрешность положения характерной точки (Mt), м	точки на местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6
1	284 493,31	1 208 320,42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	-
2	284 462,58	1 208 371,95			
3	284 411,06	1 208 341,20			
4	284 441,79	1 208 289,67			
1	284 493,31	1 208 320,42			
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-					

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК-44, зона 1							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
-							






Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:1 500

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - Существующая часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - вновь образованная часть граница, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Обозначение кадастрового квартала

Подпись _____

Дата « 10 » 12 20 11 г.

Место для отгиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Приложение 3
к зоне санитарной охраны
водозаборного участка
ООО «Костромское»
по племенной работе»

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
третьего пояса ЗСО скважины № 3018

(наименование объекта, местоположение границ
которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Костромская область, Костромской район
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	80 358 м ² ± 99 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны: Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения; Содержание ограничений: СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта				
1. Система координат <u>МСК-44, зона 1</u>				
2. Сведения о характерных точках границ объекта				
Обозначение	Координаты, м	Метод определения координат	Средняя квадратическая	Описание обозначения

характерных точек границ	X	Y	характерной точки	погрешность положения характерной точки (Mт), м	точки на местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6
1	284 612,02	1 208 323,58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	
2	284 612,13	1 208 334,89			
3	284 611,44	1 208 346,18			
4	284 609,96	1 208 357,39			
5	284 607,69	1 208 368,47			
6	284 604,64	1 208 379,37			
7	284 600,82	1 208 390,02			
8	284 596,27	1 208 400,37			
9	284 591,00	1 208 410,38			
10	284 585,03	1 208 419,99			
11	284 578,39	1 208 429,15			
12	284 571,13	1 208 437,82			
13	284 563,27	1 208 445,96			
14	284 554,86	1 208 453,52			
15	284 545,93	1 208 460,47			
16	284 536,54	1 208 466,77			
17	284 526,72	1 208 472,39			
18	284 516,53	1 208 477,30			
19	284 506,02	1 208 481,48			
20	284 495,24	1 208 484,91			
21	284 484,24	1 208 487,57			
22	284 473,09	1 208 489,44			
23	284 461,83	1 208 490,52			
24	284 452,18	1 208 490,81			
25	284 440,88	1 208 490,41			
26	284 429,63	1 208 489,22			

27	284 418,49	1 208 487,23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	
28	284 407,53	1 208 484,45			
29	284 396,78	1 208 480,92			
30	284 386,31	1 208 476,63			
31	284 376,18	1 208 471,61			
32	284 366,42	1 208 465,89			
33	284 357,09	1 208 459,49			
34	284 348,24	1 208 452,45			
35	284 339,90	1 208 444,80			
36	284 332,13	1 208 436,58			
37	284 324,95	1 208 427,84			
38	284 318,42	1 208 418,60			
39	284 312,55	1 208 408,93			
40	284 307,38	1 208 398,87			
41	284 302,93	1 208 388,47			
42	284 299,23	1 208 377,78			
43	284 296,29	1 208 366,86			
44	284 294,14	1 208 355,75			
45	284 292,77	1 208 344,52			
46	284 292,20	1 208 333,23			
47	284 292,43	1 208 321,92			
48	284 293,46	1 208 310,65			
49	284 295,28	1 208 299,49			
50	284 297,88	1 208 288,48			
51	284 301,26	1 208 277,68			
52	284 305,39	1 208 267,15			
53	284 310,26	1 208 256,94			
54	284 315,83	1 208 247,10			
55	284 322,09	1 208 237,67			

56	284 328,99	1 208 228,71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	
57	284 336,51	1 208 220,26			
58	284 344,61	1 208 212,37			
59	284 353,25	1 208 205,06			
60	284 362,38	1 208 198,39			
61	284 371,97	1 208 192,37			
62	284 381,95	1 208 187,05			
63	284 392,28	1 208 182,45			
64	284 402,91	1 208 178,59			
65	284 413,79	1 208 175,49			
66	284 424,86	1 208 173,16			
67	284 436,07	1 208 171,63			
68	284 447,36	1 208 170,89			
69	284 458,67	1 208 170,94			
70	284 469,95	1 208 171,80			
71	284 481,14	1 208 173,46			
72	284 492,18	1 208 175,89			
73	284 503,03	1 208 179,11			
74	284 513,62	1 208 183,08			
75	284 523,91	1 208 187,79			
76	284 533,83	1 208 193,22			
77	284 543,35	1 208 199,33			
78	284 552,41	1 208 206,10			
79	284 560,97	1 208 213,49			
80	284 568,99	1 208 221,47			
81	284 576,43	1 208 230,00			
82	284 583,24	1 208 239,03			
83	284 589,40	1 208 248,52			
84	284 594,87	1 208 258,42			

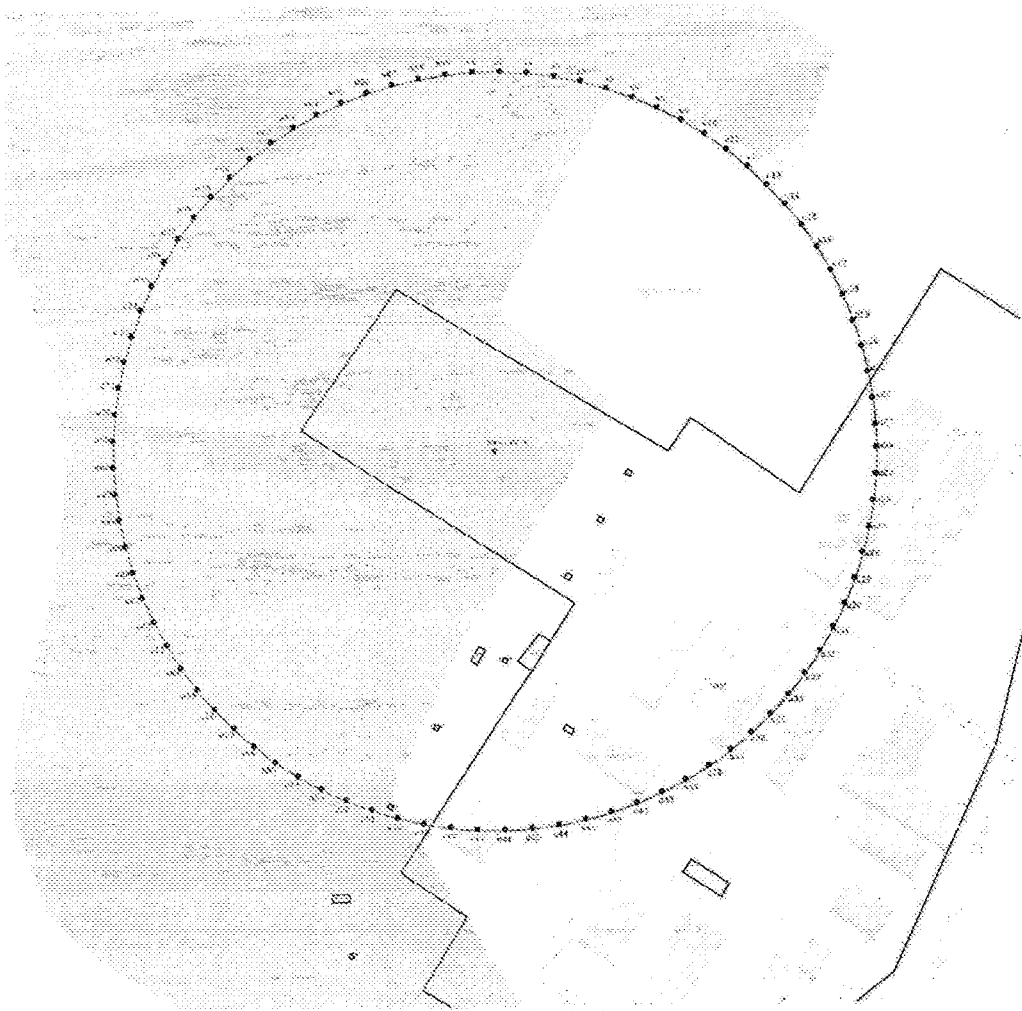
85	284 599,63	1 208 268,68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	
86	284 603,65	1 208 279,25			
87	284 606,91	1 208 290,08			
88	284 609,40	1 208 301,12			
89	284 611,11	1 208 312,30			
1	284 612,02	1 208 323,58			
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат <u>МСК-44, зона 1</u>							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
-							






Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:2 500

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - Существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Обозначение кадастрового квартала

Подпись



Дата « 10 » 12 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта