



**ДЕПАРТАМЕНТ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
И ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ
(ДПР Костромской области)**

ПРИКАЗ

«19» сентября 2022 года № 254

г. Кострома

Об установлении зоны санитарной охраны

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» и на основании положительного санитарно-эпидемиологического заключения Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Костромской области от 20 июня 2022 года № 44.КЦ.01.000.Т.000204.06.22

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить зону санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения областного государственного бюджетного учреждения «Сусанинский психоневрологический интернат» в с. Владимирово Сусанинского района Костромской области согласно приложению к настоящему приказу.

2. Зона санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, указанная в пункте 1 настоящего приказа, в том числе возникающие в силу закона ограничения использования земельных участков в такой зоне, считаются установленными со дня внесения сведений о зоне санитарной охраны в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Приказ вступает в силу через 10 дней со дня его официального опубликования.

Директор департамента

А. В. Беляев

Приложение
к приказу ДПР Костромской
области
от «19» августа 2022 года
№ 257

Зона санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения ОГБУ «Сусанинский психоневрологический интернат» в с. Владимирово Сусанинского района Костромской области

Водозабор подземных вод областного государственного бюджетного учреждения «Сусанинский психоневрологический интернат» расположен в с. Владимирово Сусанинского района Костромской области и состоит из двух действующих эксплуатационных скважин №№ П-8040, П-8041.

Зона санитарной охраны (далее - ЗСО) водозабора подземных вод организуется в составе трех поясов.

1. Границы первого пояса ЗСО, в соответствии с пунктом 2.2.1 подраздела 2.2 раздела II СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», утвержденных Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14 марта 2002 года № 10 (далее - СанПин 2.1.4.1110-02), по согласованию с Управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Костромской области устанавливаются:

для скважин №№ П-8040 и П-8041 в виде неправильного четырехугольника со сторонами 48,9 х 72,1 х 70,0 х 71,2 м, и с минимальным расстоянием от устьев скважин №№ П-8040, П-8041 до южной границы первого пояса ЗСО – 7,4 - 29,2 м; до восточной границы первого пояса ЗСО – 14,1 - 16,0 м.

Графическое описание местоположения границ первого пояса ЗСО представлено в приложении № 1.

Ограничения использования земельных участков и мероприятия по улучшению санитарного состояния на территории ЗСО и предупреждению загрязнения водозабора подземных вод по первому поясу ЗСО устанавливаются в соответствии с пунктом 3.2.1 подраздела 3.2 раздела III СанПин 2.1.4.1110-02:

территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие;

не допускается: посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в т.ч. прокладка трубопроводов различного назначения, размещение

жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений;

здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса. В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе;

водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов;

все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

2. Границы второго пояса ЗСО определены гидродинамическими расчетами, выполненными картографическим методом, и устанавливаются в границах первого пояса ЗСО водозабора. Графическое описание местоположения границ второго пояса ЗСО представлено в приложении № 2.

Ограничения использования земельных участков и мероприятия по второму поясу ЗСО устанавливаются согласно пунктам 3.2.2, 3.2.3 подраздела 3.2 раздела III СанПин 2.1.4.1110-02 и выполняются владельцами объектов, оказывающих (могущих оказать) отрицательное влияние на качество воды источника водоснабжения:

выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов;

бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора;

запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли;

запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод;

своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом,

в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод;

не допускается: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод, применение удобрений и ядохимикатов, рубка леса главного пользования и реконструкции;

выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).

3. Границы третьего пояса ЗСО определены гидродинамическими расчетами и устанавливаются в радиусе 160 м от центра водозабора. Графическое описание местоположения границ третьего пояса ЗСО представлено в приложении № 3.

Ограничения использования земельных участков и мероприятия по третьему поясу ЗСО устанавливаются согласно пункту 3.2.2 подраздела 3.2 раздела III СанПин 2.1.4.1110-02 и выполняются владельцами объектов, оказывающих (или могущих оказать) отрицательное влияние на качество воды источника водоснабжения:

выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов;

бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора;

запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли;

запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламоохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля;

своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом,

в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

4. Правообладатель подземного источника водоснабжения – областное государственное бюджетное учреждение «Сусанинский психоневрологический интернат» Сусанинского района Костромской области (ИНН 4428002056, ОГРН 1034417360251).

Правообладатель обязан возместить убытки, причиненные в связи с установлением зон с особыми условиями использования территории, в соответствии со статьей 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Требование о возмещении убытков может быть направлено лицами, указанными в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, правообладателю сооружения в срок не более чем пять лет со дня установления, изменения зоны с особыми условиями использования территории, либо со дня, когда указанные лица узнали или должны были узнать об установлении, изменении зоны с особыми условиями использования территории (пункт 13 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации).

Приложение 1
к зоне санитарной охраны
источника питьевого и
хозяйственно-бытового
водоснабжения
ОГБУ «Сусанинский
психоневрологический интернат»
в с. Владимирово Сусанинского
района Костромской области

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
первого пояса ЗСО скважин № П-8040 и № П-8041**

(наименование объекта, местоположение границ
которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Костромская область, р-н Сусанинский,
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	4 136 м ² ± 13 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Вид зоны: Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Содержание ограничений: СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-44, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	326 039,62	1 257 174,42	Картометрический метод	-	-
2	326 043,07	1 257 223,20			
3	325 970,98	1 257 222,34			
4	325 971,91	1 257 152,38			
1	326 039,62	1 257 174,42			
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-					

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат - _____							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-							

-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
-							

Раздел 4

План границ объекта

Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 - характерная точка контура, сведения о которой позволяют однозначно определить её на местности
- - вновь образованная часть контура, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- - существующая часть контура, имеющаяся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- - граница кадастрового деления

Подпись _____ Дата «10» августа 2022 г.

Место для отклика печати (при наличии) лица, сего газетного описания местоположения границ объекта

Приложение 2
к зоне санитарной охраны
источника питьевого и
хозяйственно-бытового
водоснабжения
ОГБУ «Сусанинский
психоневрологический интернат»
в с. Владимирово Сусанинского
района Костромской области

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
второго пояса ЗСО скважин № П-8040 и № П-8041**

(наименование объекта, местоположение границ
которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Костромская область, р-н Сусанинский
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	4 136 м ² ± 13 м ²
3	Иные характеристики объекта	<p>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории</p> <p>Вид зоны: Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения</p> <p>Содержание ограничений: СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».</p>

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-44, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	326 039,62	1 257 174,42	Картометрический метод	-	-
2	326 043,07	1 257 223,20			
3	325 970,98	1 257 222,34			
4	325 971,91	1 257 152,38			
1	326 039,62	1 257 174,42			
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-					

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат - _____							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
-							

1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
-							

Раздел 4

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1:2000

- 1 - характерная точка контура, сведения о которой позволяют однозначно определять её на местности
- - вновь образованная часть контура, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- - существующая часть контура, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- - граница кадастрового деления

Подпись _____ Дата «10» августа 2022 г.

Место для отпечатка печати (при наличии) знака, соответствующего значению местоположения границ объекта

Приложение 3
к зоне санитарной охраны
источника питьевого и
хозяйственно-бытового
водоснабжения
ОГБУ «Сусанинский
психоневрологический интернат»
в с. Владимирово Сусанинского
района Костромской области

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
третьего пояса ЗСО скважин № П-8040 и № П-8041
(наименование объекта, местоположение границ

которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Костромская область, р-н Сусанинский
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	80 095 м ² ± 57 м ²
3	Иные характеристики объекта	<p>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории</p> <p>Вид зоны: Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения</p> <p>Содержание ограничений: СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».</p>

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-44, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	326 157,56	1 257 195,50	Картометрический метод	-	-
2	326 157,56	1 257 220,61			
3	326 153,63	1 257 245,41			
4	326 145,87	1 257 269,29			
5	326 134,47	1 257 291,66			
6	326 119,71	1 257 311,97			
7	326 101,96	1 257 329,72			
8	326 081,65	1 257 344,48			
9	326 059,28	1 257 355,88			
10	326 035,40	1 257 363,64			
11	326 010,60	1 257 367,56			
12	325 985,50	1 257 367,56			
13	325 960,70	1 257 363,64			
14	325 936,82	1 257 355,88			
15	325 914,45	1 257 344,48			
16	325 894,14	1 257 329,72			
17	325 876,38	1 257 311,97			
18	325 861,63	1 257 291,66			
19	325 850,23	1 257 269,29			

20	325 842,47	1 257245,41	Картометрический метод	-	-
21	325 838,54	1 257 220,61			
22	325 838,54	1 257 195,50			
23	325 842,47	1 257 170,71			
24	325 850,23	1 257 146,83			
25	325 861,63	1 257 124,46			
26	325876,38	1 257 104,14			
27	325 894,14	1 257 086,39			
28	325 914,45	1 257 071,63			
29	325 936,82	1 257 060,24			
30	325 960,70	1 257 052,48			
31	325 985,50	1 257 048,55			
32	326 010,60	1 257 048,55			
33	326 035,40	1 257 052,48			
34	326 059,28	1 257 060,24			
35	326 081,65	1 257 071,63			
36	326 101,96	1 257 086,39			
37	326 119,71	1 257 104,14			
38	326 134,47	1 257 124,46			
39	326 145,87	1 257 146,83			
40	326 153,63	1 257 170,71			
1	326 157,56	1 257 195,50			

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

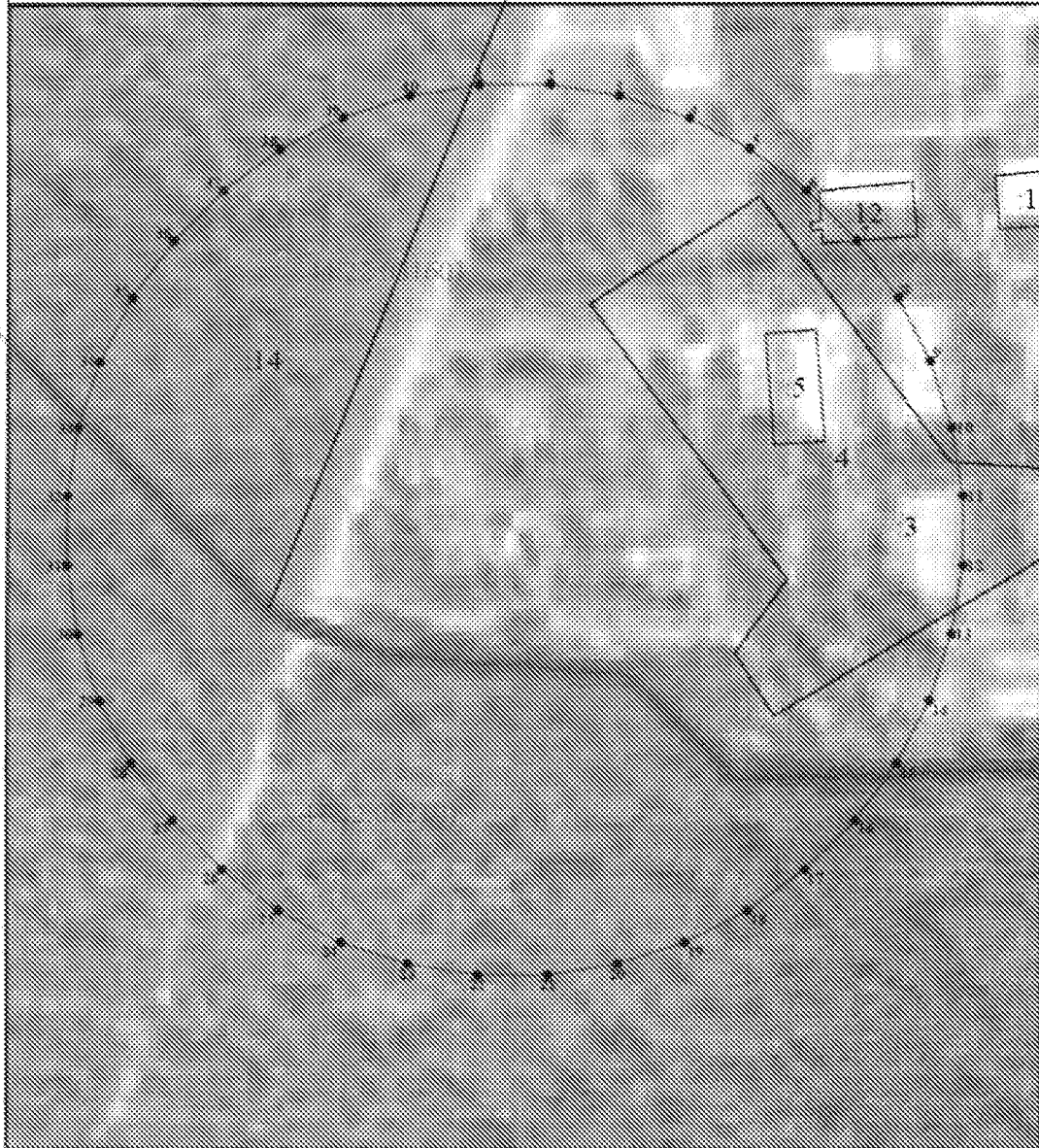
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-					

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат - _____							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
-							

Раздел 4

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1:2000

- 1 - характерная точка контура, сведения о которой позволяют однозначно определить её на местности
- - вновь образованная часть контура, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- - существующая часть контура, имеющая в ЕПРН сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- - граница кадастрового деления

Подпись _____ Дата «12» августа 2012 г.

Место для печати (или возможной) печати составленного в соответствии с местоположением границ объекта