



**ДЕПАРТАМЕНТ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
И ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ
(ДПР Костромской области)**

ПРИКАЗ

«21» октября 2022 года № 298

г. Кострома

Об установлении зоны санитарной охраны

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» и на основании положительного санитарно-эпидемиологического заключения Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Костромской области от 19 августа 2020 года № 44.КЦ.01.000.Т.000174.08.20

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить зону санитарной охраны источника питьевого водоснабжения (скважина 536-с) общества с ограниченной ответственностью «Спас» в с. Спас Нерехтского района Костромской области согласно приложению к настоящему приказу.

2. Зона санитарной охраны источника питьевого водоснабжения, указанная в пункте 1 настоящего приказа, в том числе возникающие в силу закона ограничения использования земельных участков в такой зоне, считаются установленными со дня внесения сведений о зоне санитарной охраны в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Приказ вступает в силу через 10 дней со дня его официального опубликования.

Директор департамента

А. В. Беляев

Приложение
к приказу ДПР Костромской
области
от «21» 10 2022 года
№ 298

Зона санитарной охраны источника питьевого водоснабжения (скважина № 536-с) общества с ограниченной ответственностью «Спас» в с. Спас Нерехтского района Костромской области

Водозабор подземных вод общества с ограниченной ответственностью «Спас» расположен в с. Спас Нерехтского района Костромской области и состоит из одной действующей эксплуатационных скважин 536-с.

Зона санитарной охраны (далее - ЗСО) водозабора подземных вод организуется в составе трех поясов.

1. Границы первого пояса ЗСО, в соответствии с пунктом 2.2.1 подраздела 2.2 раздела II СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», утвержденных Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14 марта 2002 года № 10 (далее - СанПин 2.1.4.1110-02), по согласованию с Управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Костромской области устанавливаются:

для скважины № 536-с радиусом 15,0 м от центра водозабора.

Графическое описание местоположения границ первого пояса ЗСО представлено в приложении № 1.

Ограничения использования земельных участков и мероприятия по улучшению санитарного состояния на территории ЗСО и предупреждению загрязнения водозабора подземных вод по первому поясу ЗСО устанавливаются в соответствии с пунктом 3.2.1 подраздела 3.2 раздела III СанПин 2.1.4.1110-02:

территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие;

не допускается: посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в т.ч. прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений;

здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений,

расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса. В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе;

водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов;

все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

2. Границы второго пояса ЗСО определены гидродинамическими расчетами, выполненными картографическим методом, устанавливаются для скважины 536-с в радиусе 28,0 м от центра водозабора. Графическое описание местоположения границ второго пояса ЗСО представлено в приложении № 2.

Ограничения использования земельных участков и мероприятия по второму поясу ЗСО устанавливаются согласно пунктам 3.2.2, 3.2.3 подраздела 3.2 раздела III СанПин 2.1.4.1110-02 и выполняются владельцами объектов, оказывающих (могущих оказать) отрицательное влияние на качество воды источника водоснабжения:

выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов;

бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора;

запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли;

запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод;

своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод;

не допускается: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов,

обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод, применение удобрений и ядохимикатов, рубка леса главного пользования и реконструкции;

выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).

3. Границы третьего пояса ЗСО определены гидродинамическими расчетами и устанавливаются для скважины 536-с в радиусе 187,0 м от центра водозабора. Графическое описание местоположения границ третьего пояса ЗСО представлено в приложении № 3.

Ограничения использования земельных участков и мероприятия по третьему поясу ЗСО устанавливаются согласно пункту 3.2.2 подраздела 3.2 раздела III СанПин 2.1.4.1110-02 и выполняются владельцами объектов, оказывающих (или могущих оказать) отрицательное влияние на качество воды источника водоснабжения:

выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов;

бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора;

запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли;

запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля;

своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

4. Правообладатель подземного источника водоснабжения — общество с ограниченной ответственностью «Спас» Нерехтского района Костромской области (ИНН 4405008929, ОГРН 1104405000281).

Правообладатель обязан возместить убытки, причиненные в связи с установлением зон с особыми условиями использования территории, в соответствии со статьей 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Требование о возмещении убытков может быть направлено лицами, указанными в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, правообладателю сооружения в срок не более чем пять лет со дня установления, изменения зоны с особыми условиями использования территории, либо со дня, когда указанные лица узнали или должны были узнать об установлении, изменении зоны с особыми условиями использования территории (пункт 13 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации).

Приложение 1
к зоне санитарной охраны
источника питьевого
водоснабжения (скважина 536-с)
общества с ограниченной
ответственностью «Спас»
в с. Спас Нерехтского района
Костромской области

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
первого пояса ЗСО скважин № 536-с

(наименование объекта, местоположение границ
которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Костромская область, р-н Нерехтский, с. Спас
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	701 м ² ± 5 м ²
3	Иные характеристики объекта	<p>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории</p> <p>Вид зоны: Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения</p> <p>Содержание ограничений: СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».</p>

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта
1. Система координат <u>МСК-44</u> , зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	255964,97	1218843,85	Картометрический метод	1	-
2	255967,06	1218846,48			
3	255968,52	1218849,51			
4	255969,27	1218852,78			
5	255969,27	1218856,14			
6	255968,52	1218859,41			
7	255967,06	1218862,44			
8	255964,97	1218865,07			
9	255962,34	1218867,16			
10	255959,31	1218868,62			
11	255956,04	1218869,37			
12	255952,68	1218869,37			
13	255949,41	1218868,62			
14	255946,38	1218867,16			
15	255943,75	1218865,07			
16	255941,66	1218862,44			
17	255940,20	1218859,41			
18	255939,45	1218856,14			
19	255939,45	1218852,78			
20	255940,20	1218849,51			
21	255941,66	1218846,48			
22	255943,75	1218843,85			
23	255946,38	1218841,76			

24	255949,41	1218840,30	Картометрический метод	1	-
25	255952,68	1218839,55			
26	255956,04	1218839,55			
27	255959,31	1218840,30			
28	255962,34	1218841,76			
1	255964,97	1218843,85			
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-					

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат - _____							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
-							

Приложение 2
к зоне санитарной охраны
источника питьевого
водоснабжения (скважина 536-с)
общества с ограниченной
ответственностью «Спас»
в с. Спас Нерехтского района
Костромской области

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
второго пояса ЗСО скважин № 536-с

(наименование объекта, местоположение границ
которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Костромская область, р-н Нерехтский, с. Спас
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	2 439 м ² ± 10 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Вид зоны: Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения Содержание ограничений: СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

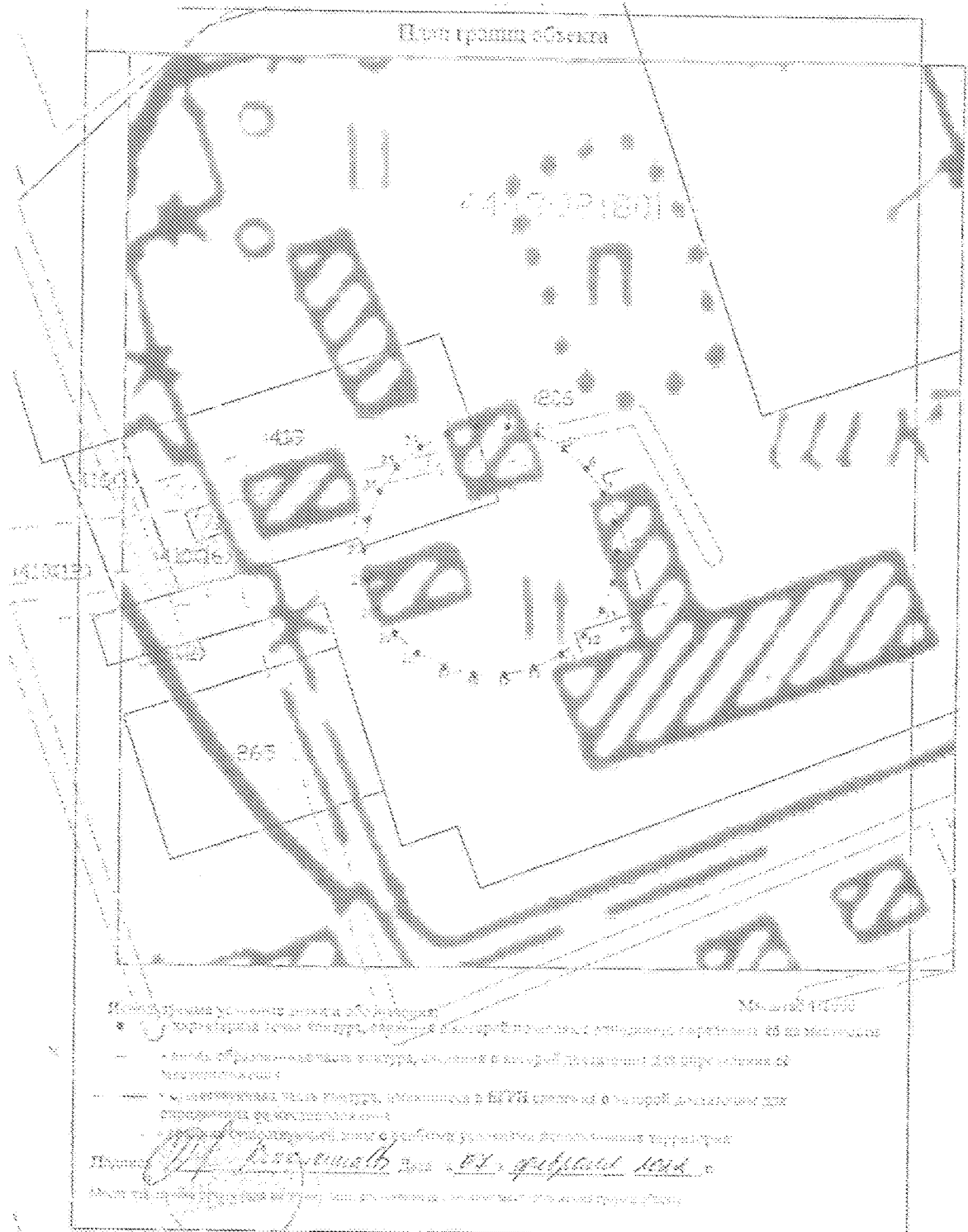
1. Система координат МСК-44, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическ ая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	255980,55	1218844,52	Картометрическ ий метод	1	-
2	255982,16	1218851,07			
3	255982,16	1218857,82			
4	255980,55	1218864,38			
5	255977,41	1218870,35			
6	255972,93	1218875,41			
7	255967,38	1218879,24			
8	255961,07	1218881,63			
9	255954,37	1218882,45			
10	255947,66	1218881,63			
11	255941,35	1218879,24			
12	255935,80	1218875,41			
13	255931,32	1218870,35			
14	255928,18	1218864,38			
15	255926,57	1218857,82			
16	255926,57	1218851,07			
17	255928,18	1218844,52			
18	255931,32	1218838,54			
19	255935,80	1218833,49			
20	255941,35	1218829,66			
21	255947,66	1218827,26			
22	255954,37	1218826,45			

23	255961,07	1218827,26	Картометрический метод	1	-
24	255967,38	1218829,66			
25	255972,93	1218833,49			
26	255977,41	1218838,54			
1	255980,55	1218844,52			
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-					

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат - _____							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
-							

Раздел 4



Приложение 3
к зоне санитарной охраны
источника питьевого
водоснабжения (скважина 536-с)
общества с ограниченной
ответственностью «Спас»
в с. Спас Нерехтского района
Костромской области

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
третьего пояса ЗСО скважин № 536-с
(наименование объекта, местоположение границ
которого описано (далее - объект)
Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Костромская область, р-н Сусанинский
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	108 793 м ² ± 66 м ²
3	Иные характеристики объекта	<p>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории</p> <p>Вид зоны: Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения</p> <p>Содержание ограничений: СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».</p>

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-44, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	256140,00	1218831,92	Картометрический метод	1	-
2	256140,00	1218877,00			
3	256129,21	1218920,77			
4	256108,26	1218960,69			
5	256078,36	1218994,43			
6	256041,26	1219020,04			
7	255999,11	1219036,03			
8	255954,36	1219041,46			
9	255909,61	1219036,03			
10	255867,46	1219020,04			
11	255830,36	1218994,43			
12	255800,46	1218960,69			
13	255779,51	1218920,77			
14	255768,72	1218877,00			
15	255768,72	1218831,92			
16	255779,51	1218788,15			
17	255800,46	1218748,23			
18	255830,36	1218714,49			
19	255867,46	1218688,88			

20	255909,61	1218672,89	Картометрический метод	1	-
21	255954,36	1218667,46			
22	255999,11	1218672,89			
23	256041,26	1218688,88			
24	256078,36	1218714,49			
25	256108,26	1218748,23			
26	256129,21	1218788,15			
1	256140,00	1218831,92			
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-					

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат - _____							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
-							

Раздел 4

