



АДМИНИСТРАЦИЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «13» *мая* 2024 года № *105-ра*

г. Кострома

О подготовке объектов жизнеобеспечения Костромской области к работе в предстоящий отопительный период 2024 – 2025 годов

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 21 декабря 2021 года № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации», в целях своевременной и качественной подготовки объектов жизнеобеспечения Костромской области к предстоящему отопительному периоду 2024 – 2025 годов, обеспечения устойчивого снабжения жилищно-коммунальными услугами населения, объектов социальной сферы Костромской области:

1. Утвердить прилагаемый план-график проведения мероприятий по подготовке объектов жизнеобеспечения Костромской области к работе в предстоящий отопительный период 2024 – 2025 годов.

2. Департаменту строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области:

1) организовать мониторинг создания общего нормативного запаса топлива и подготовки объектов топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы и жилищного фонда в муниципальных образованиях Костромской области к отопительному периоду 2024 – 2025 годов;

2) обеспечить формирование и пополнение аварийного запаса материально-технических ресурсов в жилищно-коммунальном хозяйстве Костромской области.

3. Департаменту государственного регулирования цен и тарифов Костромской области:

1) осуществлять контроль за выполнением производственных программ, в том числе за достижением в результате реализации мероприятий производственных программ плановых значений показателей

надежности, качества, энергетической эффективности организациями, осуществляющими деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения;

2) осуществлять контроль за использованием инвестиционных ресурсов, учтенных при государственном регулировании цен (тарифов) в сферах деятельности субъектов естественных монополий, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения.

4. Департаменту здравоохранения Костромской области, департаменту культуры Костромской области, департаменту образования и науки Костромской области, департаменту по труду и социальной защите населения Костромской области, комитету по физической культуре и спорту Костромской области совместно с подведомственными учреждениями:

1) обеспечить выполнение плана мероприятий по подготовке объектов жизнеобеспечения Костромской области к работе в осенне-зимний период 2024 – 2025 годов, утвержденного департаментом строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области (далее – план мероприятий);

2) в случае необходимости осуществления закупок привозных видов топлива (каменного угля, топочного мазута):

в срок до 15 августа 2024 года обеспечить заключение договоров для проведения анализов на предмет определения качества поставляемого топлива;

обеспечить входящий контроль качества топлива;

обеспечить хранение каменного угля на открытых площадках в штабелях, имеющих форму усеченной пирамиды, с квадратным, прямоугольным или трапецеидальным основанием;

3) в срок до 1 сентября 2024 года:

завершить выполнение мероприятий по подготовке подведомственных учреждений к отопительному периоду;

обеспечить стопроцентное укомплектование обученным персоналом котельных, находящихся на балансе подведомственных учреждений;

провести комиссионную приемку готовности к отопительному периоду подведомственных учреждений с участием представителей тепло-, энерго-, газо- и водоснабжающих предприятий с документальным оформлением результатов;

обеспечить заключение договоров на формирование общего нормативного запаса топлива и покрытие потребностей в топливе на осенне-зимний период 2024 – 2025 годов;

4) организовать приемку топлива по количеству и качеству со складированием на специально оборудованных площадках;

5) в срок до 1 сентября 2024 года завершить формирование общего нормативного запаса топлива на котельных подведомственных учреждений в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 10 августа 2012 года № 377 «О порядке

определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, нормативов удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), в том числе в целях государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;

6) обеспечить охрану объектов, на которых производятся приемка и хранение топлива;

7) обеспечить контроль за своевременным ведением отчетности по движению и инвентаризации топлива;

8) обеспечить погашение задолженности областного бюджета за потребленные коммунальные ресурсы подведомственных учреждений;

9) организовать выполнение работ, запланированных на 2024 год в рамках реализации Федерального закона от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в том числе в рамках энергосервисных договоров (контрактов).

5. Департаменту образования и науки Костромской области:

1) обеспечить контроль за проведением работ по устранению неполадок на тепловых сетях образовательных учреждений Костромской области до начала отопительного периода 2024 – 2025 годов;

2) в период прохождения отопительного периода 2024 – 2025 годов обеспечить проведение мониторинга соблюдения нормативного температурного режима в помещениях образовательных учреждениях Костромской области.

6. Департаменту транспорта и дорожного хозяйства Костромской области совместно с областным государственным бюджетным учреждением «Костромское областное управление автомобильных дорог общего пользования «Костромаавтодор» и подведомственными организациями дорожного комплекса Костромской области:

1) обеспечить в срок до 1 ноября 2024 года готовность механизмов, автотранспорта для обеспечения содержания автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения в Костромской области;

2) создать до 1 ноября 2024 года запасы противогололедных материалов для борьбы с зимней скользкостью на автомобильных дорогах общего пользования регионального и межмуниципального значения в Костромской области.

7. Рекомендовать главам муниципальных образований Костромской области при подготовке к предстоящему отопительному периоду 2024 – 2025 годов:

1) совместно с организациями всех форм собственности, имеющими на балансе объекты коммунального и теплоэнергетического хозяйства и социальной сферы, обеспечить выполнение плана мероприятий;

2) организовать выполнение работ, запланированных на 2024 год в рамках реализации Федерального закона от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в том числе в рамках энергосервисных договоров (контрактов);

3) организовать закупку топлива для прохождения отопительного периода 2024 – 2025 годов в соответствии с федеральными законами от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

4) в срок до 1 июня 2024 года обеспечить оплату задолженности местных бюджетов, организаций бюджетной сферы муниципальных образований Костромской области перед предприятиями коммунального комплекса, а также задолженности предприятий коммунального комплекса за потребленные топливно-энергетические ресурсы. Взять на контроль (назначить ответственных должностных лиц) ведение предприятиями жилищно-коммунального хозяйства претензионно-исковой работы по погашению задолженности за коммунальные услуги;

5) в срок до 1 сентября 2024 года:

организовать и обеспечить установку приборов учета на объектах тепло- и водоснабжения, а также коллективных (общедомовых) приборов учета на объектах жилищного фонда;

обеспечить заключение договоров на формирование общего нормативного запаса топлива и покрытие потребностей в топливе на осенне-зимний период 2024 – 2025 годов;

6) в срок до 1 августа 2024 года завершить формирование общего нормативного запаса топлива на котельных муниципальных учреждений и теплоснабжающих организаций в соответствии с приказами Министерства энергетики Российской Федерации от 27 ноября 2020 года № 1062 «Об утверждении Порядка создания и использования тепловыми электростанциями запасов топлива, в том числе в отопительный сезон», от 10 августа 2012 года № 377 «О порядке определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, нормативов удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), в том числе в целях государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;

7) обеспечить получение паспорта готовности муниципального образования Костромской области к отопительному периоду 2024 – 2025 годов.

8. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований Костромской области при подготовке к предстоящему отопительному периоду 2024 – 2025 годов:

1) обеспечить работу комиссий по проверке готовности к отопительному периоду теплосетевых и теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения (далее – комиссии), в соответствии с программой проведения проверки готовности к отопительному периоду и приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду»;

2) организовать комиссионную проверку готовности к отопительному периоду теплосетевых и теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения (далее – комиссионная проверка), с участием органов муниципального жилищного контроля и по согласованию с государственной жилищной инспекцией Костромской области, Центральным управлением Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (далее – Центральное управление Ростехнадзора), ООО «Газпром газораспределение Кострома», ООО «Костромагазресурс» с включением в состав комиссий специалистов, прошедших обучение и проверку знаний соответствующих правил и нормативных документов;

3) по результатам комиссионной проверки обеспечить оформление акта проверки готовности к отопительному периоду и составление паспорта готовности к отопительному периоду в порядке и по рекомендуемым образцам согласно приказу Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду». Выдачу паспортов готовности к отопительному периоду потребителям тепловой энергии обеспечить в срок до 15 сентября 2024 года. Выдачу паспортов готовности к отопительному периоду теплосетевым и теплоснабжающим организациям обеспечить в срок до 1 октября 2024 года;

4) в срок до 1 ноября 2024 года обеспечить представление в адрес департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области паспорта готовности к отопительному периоду муниципального образования Костромской области, выданного Центральным управлением Ростехнадзора;

5) обеспечить размещение в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ):

паспорта готовности к отопительному периоду и акта проверки готовности к отопительному периоду объектов теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, многоквартирных домов не позднее 15 дней со дня выдачи паспорта готовности к отопительному периоду муниципального образования Костромской области;

нормативных правовых актов о начале и окончании отопительного периода в муниципальном образовании Костромской области не позднее 7 дней со дня их издания;

б) в целях осуществления контроля состояния трубопроводного хозяйства и арматуры приобрести для предприятий жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования Костромской области тепловизионное оборудование.

9. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований Костромской области совместно с ресурсоснабжающими организациями при подготовке к предстоящему отопительному периоду 2024 – 2025 годов:

1) в срок до 1 августа 2024 года обеспечить проведение комплекса испытаний тепловых сетей на максимальную температуру теплоносителя, на гидравлические, тепловые потери и плотность;

2) в срок до 15 августа 2024 года обеспечить стопроцентное укомплектование аттестованным и обученным персоналом котельных муниципальных учреждений и теплоснабжающих организаций;

3) организовать подготовку к отопительному периоду 2024 – 2025 годов теплопотребляющих установок многоквартирных домов, непосредственное управление которыми осуществляют собственники жилых помещений.

10. Рекомендовать главам муниципальных образований Костромской области совместно с ресурсоснабжающими организациями:

1) обеспечить хранение каменного угля на открытых площадках в штабелях, имеющих форму усеченной пирамиды, с квадратным, прямоугольным или трапецеидальным основанием;

2) в срок до 1 августа 2024 года обеспечить заключение договоров для проведения анализов на предмет качества топлива (каменного угля, топочного мазута);

3) организовать приемку топлива по количеству и качеству со складированием на специально оборудованных площадках;

4) обеспечить охрану объектов, на которых производятся приемка и хранение топлива;

5) обеспечить контроль за своевременным ведением отчетности по движению и инвентаризации топлива;

6) обеспечить входящий контроль качества поступающего топлива (каменного угля, топочного мазута);

7) провести мероприятия по модернизации котельных и водозаборов с использованием энергоэффективного оборудования с высоким коэффициентом полезного действия.

11. Рекомендовать главам муниципальных образований Костромской области совместно с теплоснабжающими организациями и руководителями бюджетных учреждений, имеющих на балансе объекты теплоэнергетического хозяйства, обеспечить занятость операторов котельных (кочегаров) в летний период.

12. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований Костромской области, организациям всех форм собственности, имеющим на балансе объекты коммунального и теплоэнергетического хозяйства и социальной сферы, в срок до 1 сентября 2024 года:

1) провести ремонт, наладку, техническое освидетельствование и техническое диагностирование электрического, теплотехнического оборудования, в том числе резервного, необходимого для надежного и бесперебойного снабжения теплом объектов социальной сферы и жилищно-коммунального хозяйства. Обеспечить постоянную готовность аварийно-технических команд, их укомплектованность табельными средствами, предназначенными для предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций;

2) создать нормативные запасы материально-технических средств и оборудования для ликвидации возможных аварий на объектах жизнеобеспечения Костромской области, обеспечить работоспособность передвижных электростанций для аварийного электроснабжения объектов жизнеобеспечения, при необходимости приобрести дополнительные или недостающие материально-технические средства и оборудование.

13. Исполнительным органам Костромской области и органам местного самоуправления муниципальных образований Костромской области, имеющим подведомственные учреждения, в срок до 1 сентября 2024 года обеспечить выполнение работ по промывке внутренних систем отопления подведомственных учреждений с последующим направлением отчета в адрес департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области.

14. Рекомендовать областному государственному казенному учреждению «Областная диспетчерская служба жилищно-коммунального хозяйства»:

1) организовать ежедневный сбор и обобщение оперативной информации о ходе подготовки объектов жизнеобеспечения Костромской области к отопительному периоду 2024 – 2025 годов;

2) в период с 1 августа 2024 года и до завершения отопительного периода 2024 – 2025 годов обеспечить в еженедельном режиме представление в отдел оперативных дежурных администрации Костромской области и центр управления в кризисных ситуациях Главного управления МЧС России по Костромской области сведений о фактическом наличии нормативного запаса топлива в муниципальных образованиях Костромской области, количестве технологических нарушений на

объектах жилищно-коммунального хозяйства на территории Костромской области в сфере теплоснабжения;

3) в период с 1 августа по 1 ноября 2024 года обеспечить в ежемесячном режиме представление в центр управления в кризисных ситуациях Главного управления МЧС России по Костромской области сведений о ходе подготовки объектов жизнеобеспечения Костромской области к отопительному периоду.

15. Рекомендовать Главному управлению МЧС России по Костромской области:

1) обеспечить координацию деятельности аварийно-спасательных и аварийно-восстановительных формирований при ликвидации чрезвычайных ситуаций, связанных с вопросами топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Костромской области;

2) обеспечить своевременное доведение до органов управления, организаций и населения Костромской области информации о чрезвычайных ситуациях и порядке действий населения при чрезвычайных ситуациях.

16. Рекомендовать Центральному управлению Ростехнадзора провести проверки готовности к отопительному периоду муниципальных образований Костромской области в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду».

17. Признать утратившим силу распоряжение администрации Костромской области от 15 мая 2023 года № 99-ра «О подготовке объектов жизнеобеспечения Костромской области к работе в осенне-зимний период 2023 – 2024 годов».

18. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя губернатора Костромской области, координирующего работу по вопросам реализации государственной и выработке региональной политики в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

19. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Губернатор области



С. Ситников

Перечень мероприятий:

1) проведение обследований технического состояния жилищного фонда, котельных, сетей электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения и канализации. Ответственный исполнитель – органы местного самоуправления муниципальных образований Костромской области, организации жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса;

2) на основании результатов проведенного обследования технического состояния жилищного фонда, котельных, сетей электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения и канализации оформление дефектных ведомостей и на их основе разработка и утверждение планов мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2024 – 2025 годов. Ответственный исполнитель – органы местного самоуправления муниципальных образований Костромской области, организации жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса;

3) создание комиссий по проверке готовности к отопительному периоду теплосетевых и теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения. Ответственный исполнитель – органы местного самоуправления муниципальных образований Костромской области;

4) выполнение планов мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2024 – 2025 годов. Ответственный исполнитель – органы местного самоуправления муниципальных образований Костромской области совместно с организациями всех форм собственности, имеющими на балансе объекты коммунального и теплоэнергетического хозяйства и социальной сферы;

5) проведение комплекса испытаний тепловых сетей на максимальную температуру теплоносителя, на гидравлические, тепловые потери и плотность. Ответственный исполнитель – организации жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса;

6) погашение имеющейся задолженности за поставленные топливно-энергетические ресурсы коммунальными предприятиями Костромской области. Ответственный исполнитель – органы местного самоуправления муниципальных образований Костромской области, руководители организаций жилищно-коммунального хозяйства;

7) погашение имеющейся задолженности муниципальных учреждений за оказанные услуги перед коммунальными предприятиями Костромской области. Ответственный исполнитель – органы местного самоуправления муниципальных образований Костромской области, руководители подведомственных учреждений;

8) организация закупки топлива для прохождения отопительного периода 2024 – 2025 годов. Ответственный исполнитель – органы местного самоуправления муниципальных образований Костромской области,

руководители организаций жилищно-коммунального хозяйства;

9) заключение договоров для проведения анализов на предмет качества топлива (каменного угля, топочного мазута). Ответственный исполнитель – органы местного самоуправления муниципальных образований Костромской области, руководители организаций жилищно-коммунального хозяйства;

10) приемка топлива по количеству и качеству со складированием на специально оборудованных площадках; охрана объектов, на которых производятся приемка и хранение топлива; контроль за своевременным ведением отчетности по движению и инвентаризации топлива; входящий контроль качества поступающего топлива (каменного угля, топочного мазута). Ответственный исполнитель – органы местного самоуправления муниципальных образований Костромской области, руководители организаций жилищно-коммунального хозяйства;

11) формирование общего нормативного эксплуатационного запаса топлива на коммунальных предприятиях и котельных муниципальных учреждений Костромской области. Ответственный исполнитель – органы местного самоуправления муниципальных образований Костромской области, руководители организаций жилищно-коммунального хозяйства;

12) представление в департамент строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области информации о ходе выполнения работ по подготовке объектов жизнеобеспечения муниципального образования к отопительному периоду 2024 – 2025 годов (не позднее 1 числа месяца, следующего за отчетным). Ответственный исполнитель – органы местного самоуправления муниципальных образований Костромской области;

13) осуществление контроля за подготовкой систем жизнеобеспечения на объектах социальной сферы, в школьных, дошкольных и медицинских учреждениях. Ответственный исполнитель – органы местного самоуправления муниципальных образований Костромской области, департамент образования и науки Костромской области, департамент здравоохранения Костромской области, департамент по труду и социальной защите населения Костромской области, департамент культуры Костромской области, комитет по физической культуре и спорту Костромской области;

14) обеспечение формирования аварийно-технических команд, их укомплектованности табельными средствами, предназначенными для предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций. Ответственный исполнитель – руководители организаций жилищно-коммунального хозяйства;

15) организация обучения работников и аттестации специалистов и руководителей жилищно-коммунальной сферы на курсах по подготовке и повышению квалификации. Ответственный исполнитель – руководители организаций жилищно-коммунального хозяйства;

16) проведение инвентаризации всех бесхозных объектов жизнеобеспечения, в том числе бесхозных артезианских скважин на территории муниципального образования; организация в установленном порядке процесса принятия их в муниципальную собственность, подготовка выявленных объектов к прохождению отопительного периода 2024 – 2025 годов. Ответственный исполнитель – органы местного самоуправления муниципальных образований Костромской области;

17) проведение комиссионной проверки готовности к отопительному периоду теплосетевых и теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения. Ответственный исполнитель – органы местного самоуправления муниципальных образований Костромской области, Центральное управление Ростехнадзора (по согласованию);

18) оформление паспортов готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии с занесением в ГИС ЖКХ. Ответственный исполнитель – органы местного самоуправления муниципальных образований Костромской области;

19) оформление паспортов готовности к отопительному периоду теплосетевых и теплоснабжающих организаций с занесением в ГИС ЖКХ. Ответственный исполнитель – органы местного самоуправления муниципальных образований Костромской области;

20) получение паспорта готовности к отопительному периоду муниципального образования Костромской области и представление в департамент строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области. Ответственный исполнитель – органы местного самоуправления муниципальных образований Костромской области.
