

**ДЕПАРТАМЕНТ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 18.06 2024 г. № 608

г. Кострома

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Костромской области от 4 сентября 2006 года № 71-а «Об утверждении перечней автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения в Костромской области», постановлением губернатора Костромской области от 29 мая 2015 года № 96 «О департаменте имущественных и земельных отношений Костромской области», на основании ходатайства областного государственного бюджетного учреждения «Костромское областное управление автомобильных дорог общего пользования «Костромаавтодор»:

1. Установить публичный сервитут в отношении части площадью 2510 кв.м. земельного участка с кадастровым номером 44:04:000000:1, площадью 5921113 кв.м, имеющего местоположение: «установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Костромская обл., Галичский р-н., центральная часть»; категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения; вид разрешенного использования: для размещения железной дороги, находящегося в собственности Российской Федерации (запись регистрации права в ЕГРН от 10.12.2004 №44-01.04-41.2004-3593) и предоставленного в аренду ОАО «Российские железные дороги» (запись регистрации ограничения прав в ЕГРН от 01.07.2005 №44-44-01/056/2005-918), для реконструкции участков (частей) инженерных сооружений, являющихся линейными объектами (реконструкция автомобильной дороги межмуниципального значения «Судиславль-Галич-Чухлома» в Галичском

районе на участке путепровода через электрифицированную двухпутную железную дорогу), сроком на 15 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемым графическим описанием местоположения границ публичного сервитута.

3. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Областному государственному бюджетному учреждению «Костромаавтодор» (далее — ОГБУ «Костромаавтодор»):

1) до начала работ по реконструкции автомобильной дороги на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, заключить с Северной железной дорогой (Ярославская обл., г. Ярославль, Волжская наб., 59, 150003) соглашение об осуществлении публичного сервитута, предусматривающее размер платы за установление публичного сервитута;

2) привести земельный участок (его части), указанный в пункте 1 настоящего распоряжения, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения реконструкции;

5. Отделу управления областными землями департамента имущественных и земельных отношений Костромской области в срок не позднее пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения:

1) обеспечить направление ОГБУ «Костромаавтодор» копии настоящего распоряжения, сведений, предусмотренных подпунктом 5 пункта 7 статьи 39.43 Земельного Кодекса Российской Федерации;

2) обеспечить направление копии настоящего распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области;

3) обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте департамента имущественных и земельных отношений Костромской области в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

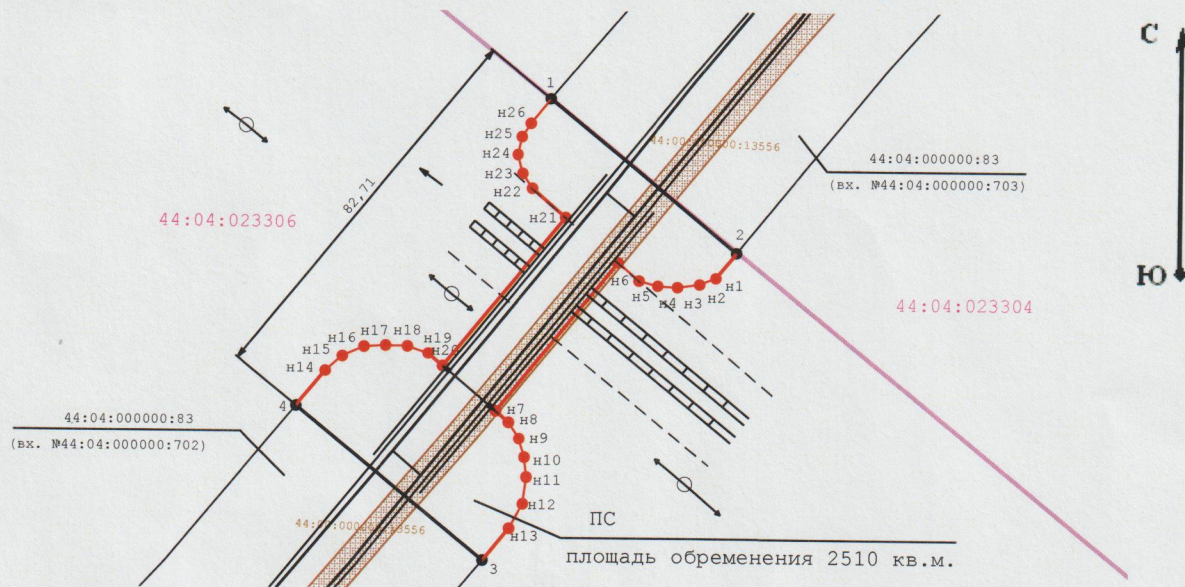
Директор департамента



М.А.Иванова






от 18.06.2024 № 608

Схема
расположения границ публичного сервитута в отношении
земельного участка с кадастровым номером 44:04:000000:1,
местоположение: Костромская область, Галицкий район, центральная часть.



Масштаб 1:1 500

Условные обозначения:

-  - Граница земельного участка, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее местоположение на местности
-  - Граница публичного сервитута
-  - Характерная точка границы публичного сервитута
- ПС** - Обозначение публичного сооружения
-  - Граница объекта недвижимости (сооружение) по сведениям ЕГРН
-  - Граница кадастрового квартала
- 44:04:023306 - Номер кадастрового квартала

Площадь части земельного участка,
подлежащего использованию на условиях
публичного сервитута: 2510 кв.м.

Имя точки	X, м	Y, м	Имя точки	X, м	Y, м
ПС			3	357 126,11	1 298 379,10
1	357 221,75	1 298 392,60	4	357 157,75	1 298 340,21
2	357 189,97	1 298 431,20	n14	357 165,05	1 298 346,32
n1	357 184,79	1 298 426,94	n15	357 168,15	1 298 349,82
n2	357 183,46	1 298 423,57	n16	357 170,15	1 298 354,26
n3	357 182,86	1 298 418,99	n17	357 170,41	1 298 358,77
n4	357 183,12	1 298 414,90	n18	357 170,26	1 298 363,30
n5	357 184,18	1 298 410,96	n19	357 168,83	1 298 367,62
n6	357 187,84	1 298 406,65	n20	357 166,25	1 298 370,62
n7	357 156,96	1 298 381,56	n21	357 197,14	1 298 395,71
n8	357 154,62	1 298 384,24	n22	357 203,08	1 298 388,78
n9	357 151,27	1 298 386,41	n23	357 206,16	1 298 386,75
n10	357 147,43	1 298 387,54	n24	357 210,11	1 298 385,72
n11	357 143,34	1 298 387,98	n25	357 213,82	1 298 386,57
n12	357 137,79	1 298 387,30	n26	357 216,61	1 298 388,41
n13	357 132,74	1 298 384,51	1	357 221,75	1 298 392,60