



## ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПРИКАЗ

от «10» февраля 2025 года № 152

г. Кострома

### **О внесении изменений в приказ государственной жилищной инспекции Костромской области от 01.10.2021 № 1554**

В целях совершенствования процедуры регионального государственного жилищного контроля (надзора) в Костромской области  
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемых в качестве основания для проведения внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий при осуществлении государственной жилищной инспекцией Костромской области регионального государственного жилищного контроля (надзора), утвержденные приказом государственной жилищной инспекции Костромской области от 1 октября 2021 года № 1554 «Об утверждении Индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых в качестве основания для проведения внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий при осуществлении государственной жилищной инспекцией Костромской области регионального государственного жилищного контроля (надзора)» (в редакции приказа государственной жилищной инспекции Костромской области от 06.03.2023 № 234) следующие изменения:

дополнить пунктами 3-6 следующего содержания

«3. Отсутствие более 6 месяцев в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства актов выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, находящегося в управлении контролируемого лица.

4. Непоступление в инспекцию в течение календарного года протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащего перечень работ по текущему ремонту общего

имущества многоквартирного дома, находящегося в управлении (обслуживании) контролируемого лица.

5. Поступление в инспекцию в течение года от органов государственной власти и местного самоуправления информации о трех или более фактах застреваний в лифтах граждан в оснащенный лифте многоквартирном доме, находящемся в управлении (обслуживании) контролируемого лица.

6. Наличие в картотеке арбитражных дел (<http://arbitr.ru>) сведений о вступивших в законную силу в течение текущего календарного года судебных актах о признании контролируемого лица несостоятельным (банкротом).».

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. начальника инспекции



Е.В. Забродина